

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

40

/

2010

Data sporządzenia: 2010-12-09

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Umowa na realizację zespołu mieszkaniowego „Saska Kępa II” w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 8 grudnia 2010 roku podpisał umowę, której przedmiotem jest wybudowanie w ramach generalnego wykonawstwa II etapu zespołu mieszkaniowego „Saska Kępa” w Warszawie przy ul. Bora Komorowskiego, o powierzchni całkowitej budynków 58 586,2 m². Inwestycja obejmuje 439 mieszkań.

Zamawiającym jest Dom Development S.A. z siedzibą w Warszawie.

Wynagrodzenie Generalnego Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wynosi 88.027.928,00 złotych netto, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT.

Terminy realizacji umowy: rozpoczęcie robót budowlanych - 15 grudnia 2010 roku; zakończenie robót budowlanych - 30 września 2012 roku.

Warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Kary umowne nie mogą przekroczyć 10% wynagrodzenia, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określenia znaczących umów w oparciu o §2 ust. 1 pkt. 44 lit. (b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych. Wskazana umowa spełnia kryterium znaczości.

Podstawa Prawna: §5 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z dnia 28 lutego 2009 r., nr 33, poz. 259).

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2010-12-09	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko

