

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

20

/

2010

Data sporządzenia: 2010-05-20

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Umowa na realizację osiedla mieszkaniowego na terenie S.M.B. „Osiedle Kabaty” w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 19 maja 2010 r., podpisał umowę na budowę osiedla mieszkaniowego "Zabudowa wielorodzinna - kwartał IX" w obrębie ul. Wąwozowej i Bronikowskiego w Warszawie. Zamawiającym jest S.M.B. „Osiedle Kabaty” z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem inwestycji jest wybudowanie osiedla mieszkaniowego, w którym zlokalizowane będzie 178 mieszkań oraz 22 lokale usługowo-handlowe. Kubatura inwestycji - 68.910 m³, powierzchnia całkowita - 22.104,8 m² a powierzchnia użytkowa mieszkań - 9.373,3 m².

Wynagrodzenie: 44.760.000 PLN netto. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.

Termin realizacji umowy: 06.2010-05.2012

Warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Kary umowne wynoszą maksymalnie 10% wynagrodzenia, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa spełnia kryterium znaczości.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja			19
(ulica)		(numer)	
85 730 70 61		85 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2010-05-20	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko