

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

50

/

2020

Data sporządzenia: 2020-09-17

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na realizację budynku Radiowego Centrum Naukowo – Dydaktycznego w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Emitent, Spółka) informuje, że w dniu 17 września 2020 r. zawarł umowę na realizację w charakterze generalnego wykonawcy budynku Radiowego Centrum Naukowo – Dydaktycznego przy ul. gen. Sylwestra Kaliskiego w Warszawie (Inwestycja).

Zamawiającym jest Wojskowa Akademia Techniczna im. Jarosława Dąbrowskiego z siedzibą w Warszawie (Zamawiający).

Wynagrodzenie Emitenta za realizację przedmiotu Umowy wynosi ok. 20,4 mln zł netto (Wynagrodzenie).

Termin realizacji Inwestycji wynosi 860 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia Emitenta na teren budowy, wobec czego zakończenie realizacji Inwestycji przewidywane jest do końca 2022 r.

Umowa przewiduje postanowienia odnośnie możliwości naliczenia przez Zamawiającego kar umownych m.in. za opóźnienie w realizacji robót, opóźnienie w usunięciu wad oraz innych typowych obowiązków Emitenta związanych z realizacją Inwestycji, a także za odstąpienie od Umowy (w wysokości 10% Wynagrodzenia), przy czym w odniesieniu do kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji robót, opóźnienia w usuwaniu wad, wykonywania zobowiązań gwarancyjnych oraz z tytułu niezwrócenia Zamawiającemu dokumentacji przekazanej w celu realizacji Inwestycji Strony przewidziały limit kar w wysokości 30% Wynagrodzenia. Jednocześnie, jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

Pozostałe postanowienia umowne, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, czy też możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od standardowych rozwiązań przyjmowanych w umowach tego typu.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)	(skrócona nazwa emitenta) (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski	(kod pocztowy) (miejsowość)	
3 Maja	19	(ulica) (numer)	
087 731 80 00	085 730 68 68	(telefon) (fax)	
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl	(e-mail) (www)	
543-02-00-365	000058100	(NIP) (REGON)	

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2020-09-17	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki

