

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport półroczny PSr 2018

(rok)

(zgodnie z § 60 ust. 2 i § 62 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 r.)  
dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową  
(rodzaj emitenta)

za półrocze roku obrotowego 2018 obejmujące okres od 2018-01-01 do 2018-06-30  
zawierający skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSSF/MSR

w walucie zł

oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSSF/MSR

w walucie zł

data przekazania: 2018-08-31

## UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

Budownictwo (bud)

(skrótowa nazwa emitenta)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie / branża)

17-100

Bielsk Podlaski

(kod pocztowy)

(miejscowość)

3 maja

19

(ulica)

(numer)

085 731 80 00

085 730 68 68

(telefon)

(fax)

biuro@unibep.pl

www.unibep.pl

(e-mail)

(www)

543-02-00-365

000058100

(NIP)

(REGON)

Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. z siedzibą w Warszawie  
(firma audytorska)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	półrocze / 2018	półrocze /2017	półrocze / 2018	półrocze /2017
SKONSOLIDOWANE				
I. Przychody ze sprzedaży	814 318	673 204	192 079	158 498
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	26 432	13 590	6 235	3 200
III. Zysk (strata) brutto	31 542	19 678	7 440	4 633
IV. Zysk (strata) netto	24 494	14 705	5 778	3 462
V. Zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	23 557	14 705	5 557	3 462
VI. Całkowite dochody netto przysługujące akcjonariuszom jednostki dominującej	17 701	30 419	4 175	7 162
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-85 242	30 926	-20 107	7 281
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-19 093	6 792	-4 504	1 599
IX. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1 857	-72 444	438	-17 056
X. Przepływy pieniężne netto razem	-102 477	-34 726	-24 172	-8 176
XI. Aktywa razem	993 945	1 002 583	227 885	240 376
XII. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	726 470	744 979	166 560	178 613
XIII. Zobowiązania długoterminowe	161 705	118 109	37 075	28 317
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	564 765	626 870	129 486	150 296
XV. Kapitał własny ogółem	267 475	257 604	61 325	61 762
XVI. Kapitał podstawowy	3 507	3 507	804	841
XVII. Liczba akcji (w szt.)	34 070 634	34 070 634	34 070 634	34 070 634
XVIII. Podstawowy zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,69	0,42	0,16	0,10
XIX. Rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,69	0,42	0,16	0,10
XX. Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	7,71	7,45	1,77	1,79
JEDNOSTKOWE				
XXI. Przychody ze sprzedaży	666 393	666 924	157 187	157 019
XXII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-469	20 374	-111	4 797
XXIII. Zysk (strata) brutto	4 648	21 134	1 096	4 976
XXIV. Zysk (strata) netto	3 076	15 379	726	3 621
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-59 165	2 493	-13 956	587
XXVI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	42 187	-1 376	9 951	-324

XXVII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	10 374	-14 520	2 447	-3 419
XXVIII. Przepływy pieniężne netto razem	-6 603	-13 404	-1 557	-3 156
XXIX. Aktywa razem	831 303	825 829	190 596	197 998
XXX. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	626 605	609 584	143 664	146 152
XXXI. Zobowiązania długoterminowe	145 186	103 028	33 287	24 702
XXXII. Zobowiązania krótkoterminowe	481 419	506 555	110 377	121 450
XXXIII. Kapitał własny ogółem	204 697	216 245	46 932	51 846
XXXIV. Kapitał podstawowy	3 507	3 507	804	841
XXXV. Liczba akcji (w szt.)	34 070 634	34 070 634	34 070 634	34 070 634
XXXVI. Podstawowy zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,09	0,44	0,02	0,10
XXXVII. Rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,09	0,44	0,02	0,10
XXXVIII. Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	6,01	6,35	1,38	1,52

\*Porównywalne dane bilansowe na dzień 31.12.2017 r.

W przypadku prezentowania wybranych danych finansowych z półrocznego skróconego sprawozdania finansowego dane te należy odpowiednio opisać.

Wybrane dane finansowe ze skonsolidowanego bilansu (skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej) lub odpowiednio z bilansu (sprawozdania z sytuacji finansowej) prezentuje się na koniec półrocznego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego, co należy odpowiednio opisać.

Raport powinien zostać przekazany Komisji Nadzoru Finansowego, spółce prowadzącej rynek regulowany oraz do publicznej wiadomości za pośrednictwem agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa.

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
Sprawozdanie zarządu z działalności Grupy Unibep za I półrocze	Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Unibep za I półrocze 2018 r.
Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018	Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Unibep	Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018
Raport z przeglądu jednostkowy.pdf	Raport z przeglądu jednostkowy
Raport z przeglądu skonsolidowany.pdf	Raport z przeglądu skonsolidowany

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2018-08-31	Leszek Marek Gołąbicki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbicki
2018-08-31	Sławomir Kiszyci	Wiceprezes Zarządu	Sławomir Kiszyci
2018-08-31	Krzysztof Mikołajczyk	Członek Zarządu	Krzysztof Mikołajczyk
2018-08-31	Jan Piotrowski	Członek Zarządu	Jan Piotrowski